



Министерство экономического развития Приморского края
Министерство промышленности и торговли Приморского края

Льготные займы для бизнеса

**«Фонд развития предпринимательства
и промышленности Приморского края»**



Фонд развития Приморского края

Государственная поддержка

Фонд является государственной компанией, предоставляющей льготные займы

Дата основания

Фонд учрежден Правительством Приморского края 22 февраля 2019 года

Лицензирование

Включен в госреестр микрофинансовых организаций Банка России 29.04.2019 года

Условия микрозаймов:

Процентные ставки: от 3% до 16% годовых

Размер займов

Микрозаймы от 10 тысяч до 5 миллионов рублей
Займы для промышленности до 200 миллионов рублей

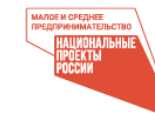
Срок погашения

До 36 месяцев для микрозаймов, до 84 месяцев для промышленности

Без комиссий

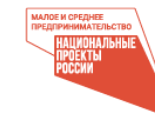
Отсутствуют комиссии и страхование. Ставка фиксируется на весь срок.

Результаты работы Фонда по количеству и сумме предоставленных **микрозаймов** за период работы:



Период, год	Количество выданных микрозаймов, штук	Сумма микрозаймов за период, млн. руб.
2019	59	109,8
2020	283	266,4
2021	324	302,3
2022	318	428,8
2023	370	531,9
2024	396	1 131,6
2025	402	1 210,9
Итого:	2 152	3 977,2

**Результаты работы Фонда по количеству
и сумме предоставленных займов
промышленным предприятиям
Приморского края за период работы:**



Период, год	Количество выданных займов, штук	Сумма займов за период, млн. руб.
2022	5	100
2023	6	184
2024	16	774
2025	14	992
Итого:	41	2 050,0

Целевое использование микрозаймов до 5 млн.руб.

- Вложения в основные средства: покупка помещений, оборудования, транспортных средств, строительство и ремонт помещений и т.д.
- Пополнение оборотных средств: расчет с поставщиками, расходы на аренду, зарплату, налоги и т.д.
- Лизинг: оплата первоначального взноса по договору лизинга
- Франшиза: покупка франшизы и расходы по договору франшизы
- Рефинансирование действующих кредитов, займов, лизинга на цели бизнеса
- Реклама и расходы на продвижение бизнеса
- Приобретение нематериальных активов (программного обеспечения, лицензии и т.д.)

Целевое использование микрозайма необходимо подтвердить в течение 6 месяцев от даты выдачи займа:

- **в первые 3 месяца предоставляется промежуточный отчет и Выписка по р/счету;**
- **в течение 6 месяцев предоставляется итоговый отчет на полную сумму микрозайма, закрывающие документы, Выписка р/сч.**

Приоритетные направления с выручкой по следующим видам деятельности согласно кодов ОКВЭД*:

1. РАЗДЕЛ С «ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА» (ОКВЭД 10-33)
2. РАЗДЕЛ I «ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ГОСТИНИЦ И ПРЕДПРИЯТИЙ В СФЕРЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ» (ОКВЭД 55-56)
3. РАЗДЕЛ J «ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В ОБЛАСТИ ИНФОРМАЦИИ И СВЯЗИ» (ОКВЭД 58-63)
4. РАЗДЕЛ M «ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ, НАУЧНАЯ И ТЕХНИЧЕСКАЯ» (ОКВЭД 69-75)
5. КЛАСС 79 РАЗДЕЛА N «ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ В СФЕРЕ ТУРИЗМА» (Класс 79)
6. СУБЪЕКТ МСП ЗАРЕГИСТРИРОВАН И РАЗВИВАЕТ БИЗНЕС **МЕНЕЕ ДВУХ ЛЕТ** (НАЧИНАЮЩИЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ)
7. СУБЪЕКТ МСП ЯВЛЯЕТСЯ СУБЪЕКТОМ **КРЕАТИВНОЙ ИНДУСТРИИ** СОГЛАСНО № 330-ФЗ ОТ 08.08.2024
8. СУБЪЕКТ МСП ЯВЛЯЕТСЯ **ЭКСПОРТЁРОМ**
- НОВОЕ!!!** 9. СУБЪЕКТ МСП РЕАЛИЗУЕТ **ИНЫЕ ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ, ВАЖНЫЕ ДЛЯ РЕГИОНА:**
 - СУБЪЕКТ МСП ЯВЛЯЕТСЯ **УЧАСТНИКОМ/ ВЕТЕРАНОМ СВО, ПРОИЗВОДИТ ПРОДУКЦИЮ ДЛЯ НУЖД СВО, ИЛИ СУПРУГОЙ УЧАСТНИКА СВО**
 - СУБЪЕКТ МСП ИМЕЕТ СТАТУС **СОЦИАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ**

*приоритетные направления и порог процентных ставок утверждены Приказом МИНЭК РФ №195 от 27.03.2025

Основные условия программ **до 5 млн.руб.**

Программы	Процентные ставки, % годовых (приоритет)		Процентные ставки, % годовых (стандарт)		Максимальная сумма займа без залога, руб.
	с залогом	без залога	с залогом	без залога	
Старт, Производство, Поддержка туризма, Креативные индустрии	5%	12%	-	-	3 000 000
Участники ВЭД (производители - экспортёры)	4%	12%	-	-	3 000 000
Участники ВЭД (экспортёры)	5%	12%	-	-	
Маркировка товаров (для производителей)	3%	12%	-	-	3 000 000
Рефинансирование	7%	12%	12%	16%	3 000 000
Бизнес	5%	12%	12%	16%	3 000 000
Бизнес по франшизе	5%	12%	12%	16%	5 000 000
Бизнес-обучение					1 500 000

Расчет выгоды для клиентов МКК на примере ставок по программе «Рефинансирование»:

- Сумма **5 000 000** руб.
- Срок возврата **3 года**

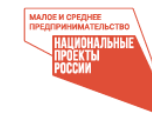
	Ставки МКК,%		Ставка Банка,%
Ставка в год, %	7%	12%	22%
Платеж в месяц, руб.	154 385	166 072	190 952
Общая сумма к возврату, руб.	5 557 860	5 978 592	6 874 272
Сумма процентов к возврату за 3 года, руб.	557 860	978 592	1 874 272
<i>Экономия в сумме процентов:</i>			
между ставкой 7% и 22%, руб.	1 316 412		
между ставкой 12% и 22%, руб.		895 680	

Программы **финансовой поддержки Фонда** для промышленных предприятий до **200 млн.руб.**

ОСНОВНЫЕ ФОНДЫ*	СУММА: ДО 150 МЛН РУБ. СРОК: ДО 7 ЛЕТ СТАВКА: ОТ 5% ДО 6% ГОДОВЫХ	ЦЕЛЬ: строительство, капитальный, текущий ремонты и реконструкция основных фондов, приобретение оборудования и инженерных систем
МОДЕРНИЗАЦИЯ И РАЗВИТИЕ*	СУММА: ДО 150 МЛН РУБ. СРОК: ДО 7 ЛЕТ СТАВКА: ОТ 5% ДО 6% ГОДОВЫХ	ЦЕЛЬ: приобретение оборудования, модернизация производства и другие
ОБОРОТ*	СУММА: ДО 50 МЛН РУБ. СРОК: ДО 3 ЛЕТ СТАВКА: 7% ГОДОВЫХ	ЦЕЛЬ: пополнение оборотных средств: закуп сырья и товарно-материальных ценностей, расчеты с поставщиками, оплата аренды, НДС
Совместные займы с ФРП	СУММА: ДО 200 МЛН РУБ. СРОК: ДО 5 ЛЕТ СТАВКА: ОТ 3% ДО 5% ГОДОВЫХ	ЦЕЛЬ: приобретение оборудования и другие цели
МИКРОЗАЙМЫ	СУММА: ДО 5 МЛН РУБ. СРОК: ДО 3 ЛЕТ СТАВКА: ОТ 3% ГОДОВЫХ	ЦЕЛЬ: приобретение и модернизация основных средств, пополнение оборотных средств, первоначальный взнос по договору лизинга и т.д.

* прирост объема **выручки** от реализации продукции, работ собственного производства не менее чем на 1% к предыдущему году

Выпуск собственной продукции (работ, услуг) для получения займа субъектам промышленности:

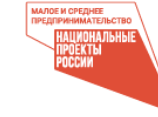


№ класса ОКВЭД	Раздел С "Обрабатывающие производства":
13	Производство текстильных изделий
14	Производство одежды
15	Производство кожи и изделий из кожи
16	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения
17	Производство бумаги и бумажных изделий
20	Производство химических веществ и химических продуктов
21	Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях
22	Производство резиновых и пластмассовых изделий
23	Производство прочей неметаллической минеральной продукции
24	Производство металлургическое
25	Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования
26	Производство компьютеров, электронных и оптических изделий
27	Производство электрического оборудования
28	Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки
29	Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов
30	Производство прочих транспортных средств и оборудования
31	Производство мебели
32	Производство прочих готовых изделий
33	Ремонт и монтаж машин и оборудования

***За исключением
ОКВЭД:**

-разделов: 10, 11, 12,
18, 19;
-групп: 20.53, 20.59,
24.46,
-подгруппы 20.14.1.

Обеспечение займов



1 Полный залог

100% залог имущества на всю сумму микрозайма и процентов за весь срок

По займам РФРП: **100%** банковская гарантия либо комбинированный вариант (залог+БГ, залог+ГФ, БГ+ГФ)

2 Комбинированный залог

30% залог имущества от суммы микрозайма и процентов и **70%** поручительство Гарантийного Фонда

3 Без залога

До **3 000 000 рублей** (максимум) в зависимости от программы микрозаймов

Ликвидное имущество

В залог принимается недвижимость (жилая, коммерческая, земельные участки), транспортные средства

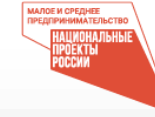
Залогодатель имущества

Залогодателем может быть любое третье лицо (ФЛ, ЮЛ, ИП) либо Заемщик

Поручительство

Обязательно поручительство собственников бизнеса на всю сумму займа и процентов

«Фонд развития Приморского края» помогает создавать бизнес:



**Начинающему бизнесу: 310 микрозаймов на сумму 668,06 млн. руб.
за весь период работы**



Итальянская сыроварня Марко Мельпиньяно. Был шефом в Италии, а стал бизнесменом во Владивостоке, производит 22 разновидности сыров (5 торговых точек)

<https://ferma-dv.ru/product-category/domashnie-syry/syry-marko-melpinyano/>



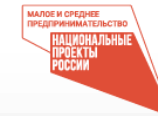
Агротуристический комплекс в Надеждинском районе
[«Приморские альпаки»](#), 2024



Геометрия фитнеса 2.0 – запуск франшизы нового формата спортзалов – инновационный автоматизированный фитнес-клуб, 2025

<https://gfspace.ru/>

«Фонд развития Приморского края» помогает создавать бизнес



ООО «ЭРГО КСР», 2025



Владивосток, Март 2025 Открытие направления швейного производства. Приобретен станок для нанесения печати на текстильные изделия.

ООО «ЛИНДА», 2025



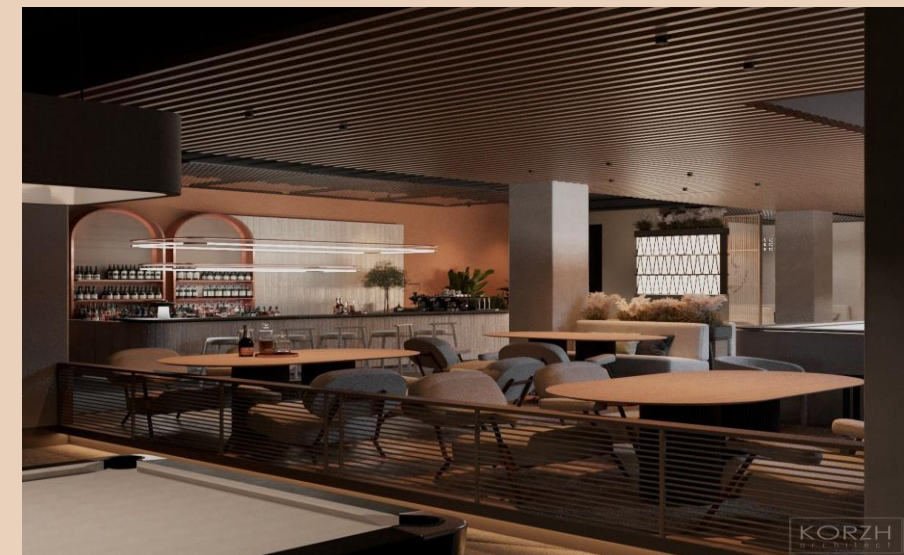
пос. Подъяпольский, Шкотовский МО
База отдыха «Глэмпинг Линда» -
гостиничный комфорт на берегу
Уссурийского залива. Приобретены
глэмпинг – домики для базы отдыха

<https://lindaglamp.ru/>

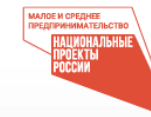
ООО «БГБ» и ООО «ЦРБМ» в марте 2025 получили микрозаймы на
открытие гастро-бара и бильярдного клуба в Малом ГУМе.
05 октября 2025 – открытие бильярдного клуба «На сукне»

<https://nasukne.ru/>

ООО «БГБ», ООО «ЦРБМ» 2025



«Фонд развития Приморского края» помогает развивать бизнес



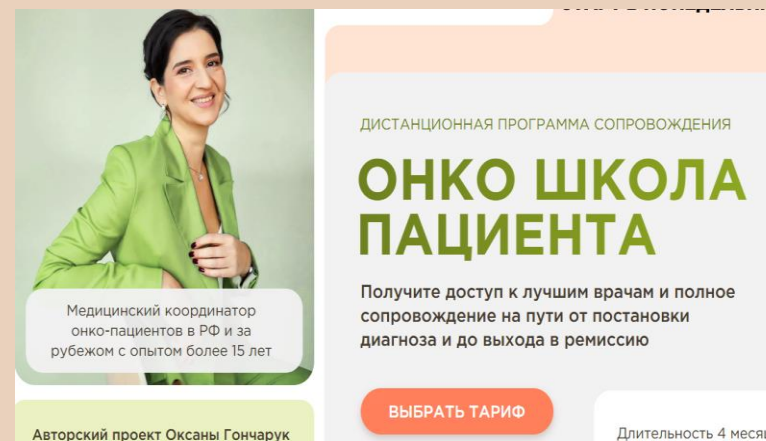
ИП Мокрушин П.В., 2024



База отдыха RushinDorf,
с.Прохладное. В 2022-2025 г.г.
получено 4-ре микрозайма на
строительство домиков из сосны
и благоустройство территории:
детские площадки, бассейны,
зеленые насаждения.

<https://rushindorf.ru/>

ООО ТК «Статус клуб», 2024



«Онко Школа пациента»,
Владивосток – первый в России проект
помощи онкобольным, где комплексно
решают вопросы лечения, обучения,
прав пациента и психологической
поддержки. Был выдан займ
«Социальный» на цели рекламы и
продвижения в ЯндексДирект

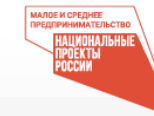
<https://oncoschool.ru/soprovogdenie>

ИП Бондаревский Д.О., 2024



ТМ #Калачная17, Уссурийск –
семейная пекарня Бондаревских.
Переехали из Петербурга в Приморье,
начали печь живой хлеб, в 2021 году
впервые взяли займ в МКК, с тех пор –
берут ежегодно.
С 2022 по 2024 год открыли 3 пекарни,
реализуют продукцию также в города
Артем и Владивосток. За период с 2022
по 2024 г.г. прирост выручки в 5 раз,
прирост налогов с ФОТ в 3 раза.

«Фонд развития Приморского края» помогает развивать бизнес

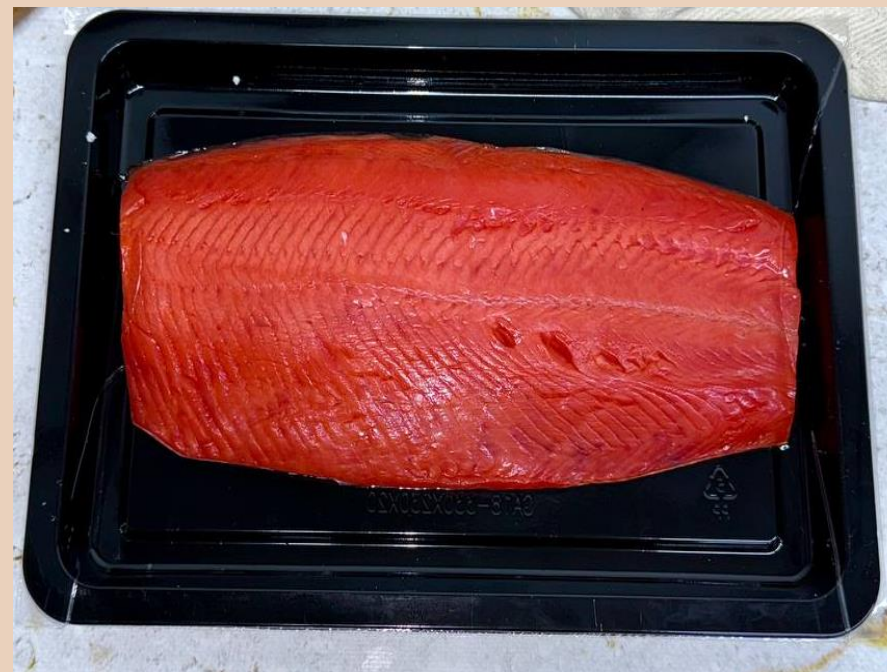


СХПК «Лидовский», 2024



**Рыболовецкая артель
«Лидовский», г.Дальнегорск,**
Июль 2019 и июль 2024.
Приобретено морозильное, вакуумное
и прочее оборудование для
переработки и хранения
рыбопродукции

ООО «Восточный лиман», 2024



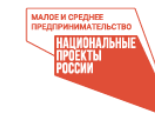
ТМ «Рыбачка Соня», г.Владивосток,
переработка и консервирование рыбы и
морепродуктов. В 2020, 2024 г.г.
получены микрозаймы на закуп рыбного
сырья и ремонт цеха (Фанзавод).

ИП Кабачинский Ю.Б., 2025



ТМ «Рыбомиров», г.Уссурийск,
переработка и консервирование рыбы и
морепродуктов. В 2022, 2025 г.г. получены
микрозаймы на оборотные цели
<https://ribomirov.ru/>

Документы на займ:



1	<p>Заявление, Анкеты Заявителя / Поручителя / Залогодателя, Согласия БКИ/ ПНД, Справки (по форме Фонда).</p> <p>Паспорта, СНИЛС участников сделки</p> <p>Финансовые показатели деятельности Заявителя (Приложения 14, 15 по форме Фонда)</p> <p>Пакет Учредительных документов по ЮЛ или Свидетельство о регистрации ИП.</p>
2	<p>Бухгалтерская и налоговая отчетность за истекший календарный год и истекший период текущего года.</p> <p>По микрозаймам без залога и займам РФРП- полная расшифровка показателей деятельности за последние 12 месяцев.</p>
3	<p>Договоры аренды помещений по месту ведения бизнеса или документы на право собственности помещений.</p> <p>Договоры с контрагентами (основными покупателями, поставщиками).</p> <p>Действующие кредитные договоры/ договоры лизинга/ договоры займов.</p> <p>Фото мест ведения бизнеса</p>
4	<p>Сведения из ИФНС по открытым расчетным счетам и наличию/ отсутствию задолженности по налогам заявителя.</p> <p>Справки по картотеке №2, оборотам, ссудной задолженности из обслуживающих банков.</p> <p>Выписки по р/счетам.</p>
5	<p>Документы по обеспечению займа:</p> <ul style="list-style-type: none">-ПТС, СОП на автотранспорт;-Правоустанавливающие документы, Свидетельство о гос.регистрации/Выписка из ЕГРН, Технический паспорт БТИ (при наличии), Выписка из домовой книги о зарегистрированных лицах (для жилого помещения), Отчет об оценке рыночной стоимости для недвижимости

Как подать заявку на микрозайм?



Шаг 1: Онлайн-форма

Заполните форму №14 "Финансовые показатели деятельности" на сайте mfoprim.ru в разделе "Документы".

Отправьте заполненную форму на почту: info@mfoprim.ru.

Шаг 3: Полный пакет документов

При согласии с указанной суммой, предоставьте полный пакет документов в офис Фонда. Срок рассмотрения до 10-ти рабочих дней. При необходимости доработки по документам и/или обеспечению Заявитель получает уведомление в почту и ему дополнительно предоставляется до 5-ти рабочих дней на их устранение

Шаг 2: Обратная связь

После рассмотрения финансовых показателей, вы получите предварительную сумму займа

Это позволит оценить ваши возможности до предоставления полного пакета документов

Контакты микрозаймы:

Телефон: +7 (423) 280-98-70

Мобильный: +7 908-972-65-00

Email: info@mfoprim.ru

Адрес: 690090, Владивосток, Тигровая, д. 7, каб. 318

Подача заявки через Цифровую платформу МСП

Для удобства предпринимателей предусмотрена возможность подачи заявки через Цифровую платформу МСП.

Отсканируйте QR-код для быстрого доступа к онлайн-сервису.

Этот способ подачи упрощает процесс и сокращает время обработки.

**Мы стремимся сделать процесс получения финансирования
максимально доступным и эффективным для всех предпринимателей Приморского края**



Как подать заявку на займ субъекту промышленности?



Шаг 1: Заявка на займ (Экспресс-оценка)

В офис Фонда предоставляются на бумажном носителе:

-Заявление на займ, резюме проекта, учредительные документы, официальная бухгалтерская отчетность, документы по обеспечению, согласия на БКИ и ПНД.

Срок проверки до 5-ти рабочих дней. Предварительный вывод о соответствии заявки условиям программы.

Шаг 3: Комплексная экспертиза и решение Фонда

Службы Фонда проводят комплексную экспертизу проекта: финансовую, юридическую, залоговую в срок до 15-ти рабочих дней. Фонд принимает решение по возможности и условиям финансирования и письменно уведомляет заявителя. Выход на сделку и выдача займа на р/счет.

Шаг 2: Входная экспертиза

Основной пакет документов от заявителя по списку на бумажном носителе в офис Фонда. Полный пакет документов проверяется на комплектность и корректность, срок до 5-ти рабочих дней, по дополнительно предоставляемым документам - до 2-х рабочих дней.

При необходимости доработки по документам заявитель получает уведомление в почту.

Контакты:

Телефон: +7 (423) 280-98-70, доб. 215, 220

Email: info@mfoprim.ru

Адрес: 690090, Владивосток, Тигровая, д. 7, каб. 317